

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEI LOCALI POSTI AL II PIANO DELL'OSPEDALE C.T.O. DESTINATI AD AMBULATORI
(ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016)

IN ESECUZIONE DELLA DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 45 DEL 08.03.2018

SI RENDE NOTO CHE:

l'Azienda Ospedaliera dei Colli – P.le Ettore Ruggieri s.n.c , 80131 Napoli (NA), **intende** procedere alla gara per l'affidamento dei lavori di: “**RIQUALIFICAZIONE CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEI LOCALI POSTI AL II PIANO DELL'OSPEDALE C.T.O. DESTINATI AD AMBULATORI**”, come da progetto esecutivo redatto dal tecnico esterno Arch. Giovanni Guarino, ad una ditta specializzata, da individuare mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, tra almeno venti (20) ditte tra quelle che avranno fatto pervenire richiesta di invito nei tempi e modi previsti dal presente avviso, dimostrando il possesso dei requisiti richiesti e di seguito riportati. L'affidamento di cui sopra avverrà con l'applicazione del criterio più basso, mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale né invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa ai sensi dell'art. 1989 del codice civile, ed è finalizzato, quale indagine di mercato, esclusivamente per la ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento. La stazione appaltante si riserva la facoltà di integrare l'elenco dei partecipanti con ulteriori soggetti in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione di cui al presente avviso, qualora le manifestazioni di interesse pervenute non raggiungessero il numero minimo di venti.

Tra gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse a partecipare entro il termine stabilito dal presente avviso, saranno invitate venti (20) ditte, individuate tramite sorteggio pubblico, a presentare le offerte oggetto di negoziazione mediante lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto delle prestazioni, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte e ogni altro ulteriore elemento utile

Questo avviso scade il 20/04/2018 alle ore 12:00

Si precisa che sarà ammesso alla successiva fase di negoziazione un numero di soggetti idonei non superiore a 20.

LUOGO DI ESECUZIONE: Ospedale CTO – Viale Colli Aminei, 21 – 80141 Napoli

STAZIONE APPALTANTE: Azienda Ospedaliera dei Colli” di Napoli - Ospedale C.T.O – P.le Ettore Ruggieri s.n.c , 80131 Napoli (NA);

Servizio competente dell'amministrazione appaltante:

U.O.C. Attività Tecniche Manutentive

Sede : Ospedale Monaldi – Palazzina amministrativa 1° piano

Telefono: 081/7068507- 3356729280 – fax: 0817068648 (CTO)

E-mail: uff.tec.cto@ospedalideicolli.it

indirizzo di posta certificata: giuseppe.vitolo.ospedalideicolli@pec.it;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il p.i Giuseppe Vitolo

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di **“riqualificazione con adeguamento strutturale e impiantistico dei locali posti al ii piano dell’ospedale C.T.O. destinati ad ambulatori”** come da progetto esecutivo dei lavori.

AMMONTARE DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad Euro 514.705,08I.V.A. esclusa di cui:

- a) Euro 510.057,02 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta
- c) Euro 4.648,06 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

TAB. 1

Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Opere Civili	OG1	II	€ 306.341,32	60,060	Prevalente	Subappaltabile
Impianti Meccanici	OS28	I	€ 113.417,35	22,237	Scorporabile	Subappaltabile
Impianti Elettrici e Speciali	OS30	I	€ 90.298,35	17,703	Scorporabile	Subappaltabile
TOTALE			€ 510.057,02	100		

(NB: Per le categorie specialistiche si applica il DM Infrastrutture 10 novembre 2016, n. 248 - G.U. 4.1.2017, n. 3 - (in vigore dal 19.1.2017))

1) Opera prevalente, compresa nelle categorie generali

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto entro il 30% ad imprese in possesso dei requisiti.

2) Opera scorporabile

Obbligo di possesso del requisito in proprio altrimenti, se privo, obbligo di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale con mandante qualificata, oppure possesso del requisito con riferimento alla categoria prevalente e obbligo di subappalto ad imprese in possesso della specifica qualificazione.

MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a **CORPO E MISURA**

TEMPO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI: 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del DLgs. n.50/2016 mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara e al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE SOGGETTIVI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art. 49 del codice dei contratti pubblici alle condizioni di cui all'art. 64 del DPR 207/2010, che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti seguenti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016).

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e/o consorzio ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato. I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Civile

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016:

- **Attestazione SOA** di cui al D.P.R.207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito all'art. 61 del DPR. 207/2010.

I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 D.P.R. 445/2000 e smi.

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76, D.P.R 445/2000 "chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia".

AVVALIMENTO: per i concorrenti che si avvalgono della facoltà dell'avvalimento gli stessi dovranno, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., allegare all'istanza di manifestazione di interesse (MOD. C1), l'attestazione SOA dell'impresa ausiliaria e una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE Tipo di procedura La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante gara che prevede la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016;

TERMINE ULTIMO E MODALITÀ' DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE. Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **20.04.2018** all'Ufficio Protocollo dell'Azienda Ospedaliera dei Colli di Napoli - P.le Ettore Ruggieri s.n.c , 80131 Napoli (NA), - UOC Gestione Tecnica Patrimoniale, in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DEI LOCALI POSTI AL II PIANO DELL'OSPEDALE C.T.O. DESTINATI AD AMBULATORI**".

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico. La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere redatta in conformità dell'apposito modello, predisposto dall'Azienda Ospedaliera "Ospedali dei Colli", allegato al presente avviso, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa e corredata da fotocopia del documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore. Non sarà presa in considerazione alcuna altra o ulteriore documentazione.

Fase successiva alla ricezione delle manifestazioni di interesse:

Si fa presente che sarà ammesso alla successiva fase di negoziazione un numero di soggetti idonei non superiore a 20. La Stazione Appaltante, qualora il numero delle candidature/manifestazioni d'interesse siano inferiori a 20, inviterà alla gara tutte le imprese che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, ovvero si riserva la facoltà di integrare con l'elenco di cui all'albo Aziendale.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 20, procederà, con sorteggio pubblico, che è fin d'ora fissato per le ore **10,00** del giorno **30.04.2018**, di cui ne sarà data comunicazione a mezzo di pubblicità sul sito aziendale, presso gli uffici della U.O.C. Gestione Tecnica Patrimoniale di questa Stazione Appaltante c/o Ospedale Monaldi – P.le Ettore Ruggieri snc-80131 Napoli ad estrarre n. 20 operatori economici da invitare alla gara.

Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:

- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.**) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti.
- estrazione di venti (20) numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse.
- al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi delle ditte escluse, mentre i nomi delle venti (20) ditte ammesse verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte. Sono ammessi al sorteggio pubblico i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

Successivamente saranno invitate, con lettera di invito a presentare offerta, le n. 20 (venti) imprese desunte dalle procedure di selezione di cui sopra.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato atta a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione e la rotazione del maggior numero di operatori economici, in modo non vincolante per l'Azienda, con lo scopo di consentire agli stessi di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.

Tali manifestazioni di interesse non fanno sorgere diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti, non costituiscono proposta contrattuale e non vincolano in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che dovranno invece essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante (U.O.C. Gestione Tecnica Patrimoniale) in occasione della successiva procedura di selezione secondo le modalità prescritte nella lettera d'invito.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente gara. Per ulteriori informazioni di carattere amministrativo è possibile rivolgersi alla segreteria dell' U.O.C. U.O.C. Gestione Tecnica Patrimoniale.

PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato sul portale istituzionale dell'Azienda Ospedaliera dei Colli di Napoli, sul sito www.ospedalideicolli.it - sezione – “bandi e gare”. Dal citato sito è possibile scaricare l'allegato per la “Manifestazione d'interesse” e ivi saranno pubblicate eventuali comunicazioni e rettifiche. Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il RUP, p.i. Giuseppe Vitolo, ai seguenti recapiti: tel: 081 7068649 e-mail: giuseppe.vitolo@spedalideicolli.it .

Il presente avviso viene pubblicato per 15 giorni sul sito aziendale e all'Albo Pretorio on line del Comune di Napoli

f.to Il RUP
Giuseppe Vitololo

Allegato: allegato C _ Modello di adesione alla Manifestazione di interesse