



“AZIENDA OSPEDALIERA
SPECIALISTICA DEI COLLI”
Monaldi - Cotugno - C.T.O.

“AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI”

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: *“RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI ALCUNE AREE, PERCORSI E SERVIZI DELL'OSPEDALE C.T.O. ED OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE ESTERNE PROSPICIENTI L'INGRESSO PRINCIPALE ED IL VIALE SERVIZI.* (ai sensi dell'articolo 122, comma 7 e secondo le procedure dell'art. 57, comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.)

IN ESECUZIONE DELLA DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE N. 176 DEL 22/02/2016

SI RENDE NOTO CHE:

L'Azienda Ospedaliera dei Colli - Via Leonardo Bianchi, 80131 Napoli (NA), intende acquisire manifestazioni di interesse aventi ad oggetto l'appalto dei lavori di per *“RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI ALCUNE AREE, PERCORSI E SERVIZI DELL'OSPEDALE C.T.O. ED OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE ESTERNE PROSPICIENTI L'INGRESSO PRINCIPALE ED IL VIALE SERVIZI”*, come da progetto esecutivo dei lavori redatto dall'arch. Rocco Della Monica, **esclusivamente** finalizzate ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7 e secondo le procedure dell' art. 57, comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Il presente avviso è finalizzato ad un indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale né **invito** ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa ai sensi dell'art. 1989 del codice civile.

Questo avviso scade il **11/03/2016** alle ore **12,00**

Si precisa che sarà ammesso alla successiva fase di negoziazione un numero di soggetti idonei non superiore a 15.

STAZIONE APPALTANTE

Azienda Ospedaliera dei Colli” di Napoli - Via Leonardo Bianchi, s.n.c , 80131 Napoli (NA), tel. 081-7062625

Servizio competente dell'amministrazione appaltante

U.O.C. Attività Tecniche Manutentive

Sede : Ospedale Monaldi – Palazzina amministrativa 1° piano

Telefono: 081/7068649/8507 – fax: 0817068648 (CTO)

E-mail: uff.tec.cto@ospedalideicolli.it

indirizzo di posta certificata: serviziotecnico.ospedalideicolli@pec.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del Procedimento è il p.i. Giuseppe Vitolo

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di *interventi di “riqualificazione e adeguamento strutturale di alcune aree, percorsi e servizi dell'ospedale c.t.o. ed*

opere di messa in sicurezza delle facciate esterne prospicienti l'ingresso principale ed il viale servizi", come da progetto esecutivo dei lavori.

AMMONTARE DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad Euro 417.246,67 I.V.A. esclusa di cui:

- a) Euro 298.863,87 importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta
- b) Euro 118.382,80 costo della mano d'opera non soggetta a ribasso d'asta
- b) Euro 5.855,17 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. N.° 207/210 i lavori sono classificati nelle seguenti categorie di opere generali e di opere specializzate:

Categorie	Fascia	Descrizione	Importo	Percentuale		Subappaltabile	Qualificazione obbligatoria
OG1	I	Edifici civili ed industriali	€ 238.057,32	57,054	Prevalente	30,00%	SI
OS 28	I	Impianti termici e condizionamento	€ 53.306,33	12,776	Scorporabile	100,00%	SI
OS 30	I	Impianti elettrici	€ 125.883,02	30,170	Scorporabile	30,00%	SI
		Totale	€ 417.246,67				

MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a MISURA

TEMPO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI: 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 81 comma del DLgs. n.163/2006 mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara e al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ai sensi dell'art. 47 del codice dei contratti pubblici alle condizioni di cui all'art. 64 del DPR 207/2010.

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale e di qualificazione: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di qualificazione ai sensi degli artt. 39 e 40 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.:

- **Attestazione SOA** di cui al D.P.R.207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito all'art. 61 del DPR. 207/2010.

AVVALIMENTO: per i concorrenti che si avvalgono della facoltà dell'avvalimento gli stessi dovranno , allegare all'istanza di manifestazione di interesse (MOD. A1), l'attestazione SOA dell'impresa ausiliaria e una dichiarazione sottoscritta dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

Tipo di procedura

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante gara che prevede la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7 e secondo le procedure dell'art. 57, comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 11/03/2016** all'ufficio protocollo dell'Azienda Ospedaliera dei Colli di Napoli - Via Leonardo Bianchi snc - 80131 Napoli (NA) - UOC Attività Tecniche e Manutentiva, in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI di "RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO STRUTTURALE DI ALCUNE AREE, PERCORSI E SERVIZI DELL'OSPEDALE C.T.O. ED OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLE FACCIATE ESTERNE PROSPICIENTI L'INGRESSO PRINCIPALE ED IL VIALE SERVIZI"**,

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.



**"AZIENDA OSPEDALIERA
SPECIALISTICA DEI COLLI"**

Monaldi - Cotugno - C.T.O.

"AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI"

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere redatta utilizzando l'apposito modello, predisposto dall'Azienda Ospedaliera "Ospedali dei Colli", allegato al presente avviso, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa e corredata da fotocopia del documento di riconoscimento, in corso di validità, del sottoscrittore. Non sarà presa in considerazione alcuna altra o ulteriore documentazione

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Si fa presente che sarà ammesso alla successiva fase di negoziazione un numero di soggetti idonei non superiore a 15. La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature/manifestazioni d'interesse siano inferiori a 15, inviterà alla gara tutte le imprese che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, ovvero si riserva la facoltà di integrare con l'elenco di cui all'albo Aziendale.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 15, la stazione appaltante, procederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge, che si terrà il **giorno 15/03/2016 alle ore 10,00** presso gli uffici della U.O.C. Attività Tecnica Manutentiva di questa Stazione Appaltante – Ospedale Monaldi. Successivamente saranno invitate, con lettera di invito a presentare offerta, le 15 imprese desunte dalle procedure di selezione di cui sopra.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato atta a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione e la rotazione del maggior numero di operatori economici, in modo non vincolante per l'Azienda, con lo scopo di consentire agli stessi di comunicare la disponibilità a essere invitati a presentare l'offerta.

Tali manifestazioni di interesse non fanno sorgere diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti, non costituiscono proposta contrattuale e non vincolano in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla U.O.C. Attività Tecnica Manutentiva in occasione della procedura di affidamento.



“AZIENDA OSPEDALIERA
SPECIALISTICA DEI COLLI”
Monaldi - Cotugno - C.T.O.

“AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI”

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Per ulteriori informazioni di carattere amministrativo è possibile rivolgersi alla segreteria dell' U.O.C. Attività Tecnica Manutentiva.

PUBBLICITÀ

Il presente avviso è pubblicato sul portale istituzionale dell'Azienda Ospedaliera dei Colli di Napoli, sul sito www.ospedalideicolli.it - sezione – “bandi e gare”. Dal citato sito è possibile scaricare l'allegato per la “**Manifestazione d'interesse**” e ivi saranno pubblicate eventuali comunicazioni e rettifiche.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare la U.O.C. Attività Tecnica Manutentiva al seguenti recapiti:
081 7068507 oppure 0817068649

f.to Il R.U.P.
p.i. Giuseppe Vitolo

f.to Il Direttore UOC Attività Tecnica Manutentiva
Ing Bruno Di Gennaro

Allegato:
allegato A1 _ Modello di adesione alla Manifestazione di interesse

Allegato:
allegato A1 _ Modello di adesione alla Manifestazione di interesse