

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO
DI PROCEDURA NEGOZIATA (art. 1, co. 2, lett. b) del D. Lgs. 70/2020) PER
L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI SPAZI AZIENDALI PER L'EROGAZIONE
DEL SERVIZIO DI BAR – RISTORO DELL'AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI**

L'Azienda Ospedaliera dei Colli con determina dirigenziale n. 308/2018 ha attuato un procedimento per la concessione quinquennale a privato contraente di spazi finalizzati alla gestione del servizio di bar - posto di ristoro- (Ospedali Monaldi e CTO) e servizio distribuzione automatica di bevande, snack, acqua, bibite nei tre plessi ospedalieri (Monaldi-Cotugno-CTO) per le necessità dei degenti, dipendenti e visitatori;

Con Deliberazione Generale n. 479 del 12/06/2020 si è proceduto all'affidamento della concessione a seguito di espletamento di procedura aperta di cui all'art. 60 del d. lgs. 50/2016 in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Con deliberazione aziendale n. 917 del 26.10.2021, per le motivazioni ivi rappresentate, è stata revocata in sede di autotutela la deliberazione n. 479/2020 e si è proceduto alla risoluzione dei rapporti negoziali in corso .

Al fine di garantire il servizio l'Azienda procederà ad avviare nuova procedura di gara, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., tuttavia, attesi i tempi tecnici funzionali all'espletamento di una procedura concessoria della complessità di quella in oggetto, in ragione della necessità di garantire il servizio senza soluzioni di continuità, è stato valutato necessario individuare un operatore economico con cui stipulare un contratto ponte della durata di un anno per la concessione del servizio bar – ristoro – distribuzione automatica di snack, acqua, bibite per il PO Monaldi, CTO e Cotugno, ai sensi dell'art. 63, c.2, lett. C.

In particolare l'oggetto del contratto concessorio prevede, cumulativamente, le seguenti prestazioni:

- Gestione servizio bar-punto ristoro/tavola calda, di distribuzione automatica di bevande, snack, acqua, bibite all'interno Ospedale Monaldi e concessione dei relativi spazi.
- Gestione servizio bar-punto ristoro e, il servizio di distribuzione automatica di bevande, snack, acqua, bibite all'interno Ospedale CTO e concessione dei relativi spazi.
- Servizio di distribuzione automatica di bevande, snack, acqua, bibite all'interno dell'Ospedale Cotugno.

Il contributo mensile (canone di concessione) che deve essere corrisposto a questa Amministrazione, con esclusione dell'IVA, come base d'asta, viene fissato in Euro 1.000 (mille) per l'intera Azienda.

In caso di prolungamento del contratto per necessità di concludere la procedura di gara, a partire dal 12 mese, il canone potrà essere oggetto di rivalutazione sulla base del volume di affari.

Il numero di distributori da installare è pari a 10 per Monaldi, 10 per Cotugno e 3 per CTO.

I bar - punti ristoro – tavola calda sono già ubicati nelle apposite aree degli Ospedali Monaldi e CTO rispettivamente siti in Via Leonardo Bianchi e Viale Colli Aminei di Napoli nel mentre, per la distribuzione automatica di bevande, snack, acqua, bibite nei tre plessi ospedalieri saranno definite le aree a seguito di confronto con le DD.MM.PP.OO., all'interno dei tre Ospedali precisando che l'Ospedale Cotugno è sito a Napoli in Via G. Quagliariello 54.

I locali saranno dati in concessione con le attrezzature esistenti e con lo stato dei luoghi apprezzabile dal sopralluogo che, pertanto, è obbligatorio.

I contatti per l'effettuazione dei sopralluoghi delle sedi deputate, verranno agevolati nei confronti di coloro che avranno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura negoziata.

La ditta subentrante è tenuta all'applicazione della clausola sociale. A tal riguardo, si precisa che i dipendenti sono in numero totale di 18 : n. 11 con 4 livello; n.2 di 2 livello;

n. 1 di 7 livello; n. 2 di 5 livello; n. 1 di 5 livello; n. 1 di 6 livello.

L'A.O. si riserva ogni ulteriore approfondimento in ordine alla verifica del possesso dei requisiti tecnici e specifici.

Le ditte interessate all'offerta, potranno inviare pec al seguente indirizzo **offerte.ospedaliideicolli@pec.it** entro le ore 14.00 di martedì 21 dicembre p.v.

Fra le ditte che manifesteranno interesse e che confermeranno l'interesse a seguito di sopralluogo, si procederà mediante procedura negoziata (art. 1, comma 2, lett. B) d.lgs. 76/2020) al rialzo sulla base d'asta, secondo procedure successivamente comunicate.

Requisiti di partecipazione:

Gli operatori economici che intendano sottoporre la loro manifestazione di interesse dovranno avere requisiti generali e tecnici previsti dalla normativa vigente per lo specifico settore e che saranno oggetto di successiva verifica.

Il candidato nella manifestazione di interesse indicherà l'indirizzo PEC a cui inviare comunicazioni in merito alla presente procedura e autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione a questa o ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

Ulteriori informazioni

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione avviso

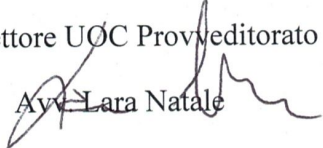
Il presente avviso, è pubblicato sul sito web della Stazione Appaltante.

Informazioni

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare la UOC Provveditorato all'indirizzo di posta elettronica provveditorato@ospedalideicolli.it

Napoli 14.12.2021

Il Direttore UOC Provveditorato


Avv. Lara Natale