



La tua
Campania
cresce in
Europa



A.O.R.N. "AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI"

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori sulla base del progetto preliminare

art. 53, comma 2, lettera c), decreto legislativo n. 163 del 2006

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006

"Programma Energia Efficiente - Piano per promuovere e sostenere l'efficienza energetica della Regione Campania" - Obiettivi Operativi 3.1 e 3.3 - Decreto Dirigenziale n.° 201 del 20/03/2014 - **"Efficientamento energetico palazzina amministrativa dell'A.O.R.N. Azienda Ospedaliera Dei Colli"**

SEZIONE I

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

A.O.R.N.

"AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI"

Via L. Bianchi 80131 - NAPOLI

Tel. 0817061111

e- mail: ospedalideicolli@pec.it

www.ospedalideicolli.it

CONTATTO:

R.U.P.: geom. Rainone Gennaro Vincenzo - e mail: vincenzo.rainone@ospedalideicolli.it

-Tel. 0817065122 – Fax: 0817064240.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

"Efficientamento energetico palazzina amministrativa dell'A.O.R.N. Azienda Ospedaliera dei Colli"

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: **LAVORI**: Progettazione ed esecuzione

Luogo principale dei lavori: Palazzina Amministrativa - Ospedale Monaldi - Via Bianchi - Napoli

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

Progettazione esecutiva ed esecuzione delle opere, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di gara, sulla base del progetto preliminare approvato dall'Ente, riferite ai lavori di **"Efficientamento energetico palazzina amministrativa dell'A.O.R.N. Azienda Ospedaliera dei Colli"**, di cui al progetto preliminare approvato con deliberazione n. 431 del 16/04/2014

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

€1.098.000,00	Importo complessivo così suddiviso:
OBIETTIVO 3.1	
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 72.549,37
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.450,63
Importi per progettazione (definitiva, esecutiva e	€ 5.000,00



La tua
Campania
cresce in
Europa



A.O.R.N. "AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI"

coordinamento sicurezza in fase di progettazione) soggetti a ribasso	
OBIETTIVO 3.3	
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 985.838,96
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.232,32
Importi per progettazione (definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione) soggetti a ribasso	€ 20.928,72

Categoria prevalente	OG1	Classe III
Categoria scorporabile	OS28	Classe II

Categoria	Importo
E08	697.948,17
IA02	374.123,11

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **Progettazione esecutiva gg.20**

Termine esecuzione lavori gg. 155

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di **euro 21.960,00** (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al **10%** dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, con la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

c) per l'aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro **500.000,00** ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

d) per l'aggiudicatario: polizza assicurativa per responsabilità nella progettazione esecutiva art. 111, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006 e art. 269 del d.P.R. n. 207 del 2010, per un importo di **euro 2.592,87 (10% importo lavori da progettare)** conforme allo schema 2.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), sono ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lettera mm), del D.P.R. n. 207 del 2010, in corso di validità.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento



A.O.R.N. "AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI"

Finanziamento mediante fondi destinati all' OBIETTIVO OPERATIVO 3.1 " OFFERTA ENERGETICA DA FONTE RINNOVABILE " e OBIETTIVO OPERATIVO 3.3 "CONTENIMENTO ED EFFICIENZA DELLA DOMANDA" del P.O. FESR Campania 2007/2013 - Asse 3 - Energia.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del D.P.R. n. 207 del 2010.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
 - a) fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o altro procedimento per una di tali situazioni;
 - b) pendenza procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa di cui rispettivamente all'art. 6 o all'art. 67 del d.lgs. n. 159 del 2011;
 - c) sentenza di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità o che incidono sulla moralità professionale;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
 - f) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
 - g) violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) non essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui a legge n. 68 del 1999;
 - m) sanzione di interdizione di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), d.lgs. n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, oppure provvedimento interdittivo di cui all'art. 14, comma 1, d.lgs. n. 81 del 2008;
 - n) iscrizione nel casellario informatico per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA nell'anno precedente;
 - o) vittime dei reati di concussione o estorsione, aggravati per associazione mafiosa, che non hanno denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, emergente dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando di gara;



A.O.R.N. "AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI"

- p) situazione di controllo o altra relazione, con altro partecipante alla stessa procedura, che comporti l'imputazione delle offerte a un unico centro decisionale, alle condizioni di cui all'art. 38, anche per soggetti cessati nell'anno precedente;
- q) ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, legge n. 383 del 2001, di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione o di essersi avvalso di tali piani a condizione che gli stessi si siano conclusi;
- r) assenza di partecipazione plurima artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006;
- s) per i progettisti assenza di cause di incompatibilità art. 10, comma 6, d.P.R. n. 207 del 2010 e art. 90, comma 8, d.lgs. n. 163 del 2006; inoltre se associati o indicati ai fini della progettazione esecutiva, condizioni di cui ai numeri da 1) a 5), in quanto compatibili.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: come punto III.2.3)

III.2.3) Capacità tecnica

(attestazioni S.O.A. con riferimento all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, d.P.R. n. 207 del 2010)

- a) attestazione SOA nella categoria prevalente **OG1** in classifica **III**;
- a.1) attestazione SOA nella categoria scorporabile **OS28** in classifica **II**; in alternativa, obbligo di dichiarare il subappalto della predetta categoria;
- d) qualificazione per la progettazione attestata dalla SOA in **OG1 classifica III** e OS28 classifica II oppure associazione o indicazione di progettisti ex art. 92, comma 6, lettera a), D.P.R. n. 207 del 2010; in ogni caso:
- d.1) progettisti qualificati indicati nominativamente;
- d.2) requisiti art. 263, comma 1, lettere, b), c) e d), D.P.R. n. 207 del 2010, come segue:
- servizi di progettazione di lavori di cui al punto d.4) per un importo globale non inferiore a **una** volta l'importo dei lavori da progettare (punto II.2);
 - due servizi di progettazione (cosiddetti servizi di punta) di lavori di cui al punto d.4) per un importo totale non inferiore a **0,60** volte l'importo dei lavori da progettare (punto II.2);
 - numero medio annuo di personale tecnico utilizzato non inferiore a **due** volte le unità stimate necessarie in **una** per la progettazione (lettera d);
- d.4) categoria delle opere di cui all'allegato del D.M. 143/2013: **E08** e **IA02**
ovvero classe/categoria di cui all'art. 14 della legge n. 143 del 1949: **Classe Ic –Categoria IIIb**

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, con i criteri indicati nel disciplinare di gara

IV.3.1) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: 04/12/2014 ore 14:00

IV.3.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: 11/12/2014 ore 10:00 Luogo: Servizio Tecnico – Manutentivo – via Leonardo Bianchi - Napoli

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO

VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: SI



A.O.R.N. "AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI"

VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con deliberazione della Azienda Ospedaliera dei Colli n. 945 del 08/09/2014 (art. 55, comma 3, D.lgs. n. 163 del 2006);
- b.1) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con il progetto definitivo come prescritto dal disciplinare di gara necessario anche al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al disciplinare di gara; le varianti rispetto al progetto preliminare posto a base di gara devono essere contenute nei limiti stabiliti dal disciplinare di gara e non possono comportare aumento di spesa;
- b.2) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori (soggetto a ribasso) e sugli importi dei corrispettivi per la progettazione definitiva ed esecutiva di cui al **punto II.2**;
- c) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207 del 2010;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;
- f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le quote di partecipazione e le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1**) (artt. 36 e 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 49 del D.lgs. n. 163 del 2006;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni; (art. 79, comma 5-quinquies, d.lgs. n. 163 del 2006);
- j) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara;
- k) disciplinare di gara e atti progettuali (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet **www.ospedalideicolli.it**
- l) progetto posto a base di gara validato con provvedimento formale in data 14/04/2014 (art. 55, comma 3, D.P.R. n. 207 del 2010);
- m) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- n) Responsabile del Procedimento: **Geom. Gennaro Vincenzo Rainone**;
- o) l'Azienda Ospedaliera dei Colli si riserva, in caso di mancato perfezionamento del finanziamento comunitario a valere sui fondi POR FESR assegnato dalla Regione Campania, di non procedere all'espletamento della gara e/o all'aggiudicazione definitiva, senza riconoscere alla singola impresa concorrente spese, costi e qualsiasi onere economico derivante dalla partecipazione al presente bando pubblico. -

VI.4) Procedure di ricorso:

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania - Sezione di Napoli

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera n)**.

VI.4.2) Presentazione dei ricorsi:

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano la partecipazione;



A.O.R.N. "AZIENDA OSPEDALIERA DEI COLLI"

- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Gennaro Vincenzo Rainone

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Giordano