

Oggetto: Lavori di ristrutturazione igienico funzionale del I piano dell'ala anteriore sinistra da destinare alla U.O.C. di oculistica dell'ospedale Monaldi.

Codice CIG: 7848608C34

VERBALE n. 1 SEDUTA PUBBLICA DEL 30.04.2019
(verifica documentazione amministrativa)

"Procedura negoziata relativa all'appalto di sola esecuzione, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del DLgs. 50/2016, riguardante i lavori di cui all'oggetto, per l'importo complessivo dei lavori di €.406.275,41, dei quali euro 6.498,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 104.951,42 per costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, c. 16 del D.Lvo n. 50/16 e smi;"

IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 399.777,07

PREMESSO

- che con deliberazione del Commissario Straordinario dell'A.O. dei Colli n. 45 del 08.03.2018 è stato approvato il progetto esecutivo, il quadro economico riepilogativo e l'indizione di gara per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- che con medesima deliberazione è stata indetta gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara e al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 4 lett. a) del DLgs. n.50/2016 e s.m.i, con valutazioni delle offerte secondo le modalità previste dall'art. 97, comma 2, del nuovo Codice appalti, e con la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione;
- che con lettera d'invito prot. n. 7220 del 28.03.2019, sono state invitate, contemporaneamente mediante pec e fax, ai sensi dell'art. 75, del D.Lgs. n. 50/2016, a presentare apposita offerta a ribasso n. 20 imprese, così come desunte dall'albo fornitori aziendale e sorteggiate dal RUP in data 27.03.2019 e di seguito elencate: 1) SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI, 2) NAPOLI 75 Soc.Coop.; 3) IMPRESA SAVARESE TOMMASO, 4) A & G Multiservice s.r.l., 5) COST. EL. srl, 6) Puca Costruzioni del geom. Puca, 7) LA SANTALUCIA 78, 8) RIBES Soc. Coop. 9) Brasiliana Soc. Coop., 10) Ferrotecnica s.r.l., 11) Gallo Costruzioni s.r.l., 12) MC Costruzioni s.r.l., 13) Building & Design 2008 s.r.l., 14) Italiana Costruzioni s.r.l., 15) CACEDI s.r.l., 16) ANC COSTRUZIONI srl, 17) A.C. COSTRUZIONI SOC. COOP., 18) IL QUADRIFOGLIO 82 soc. coop., 19) EDIL GF DI GRANATA FRANCESCO, 20) GRAZIANO ANTONIO;
- che con la stessa lettera d'invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 14:00 del giorno 16.04.2019;
- che entro le ore 14:00 del giorno 16.04.2019, termine fissato per la presentazione dell'offerta, a pena di esclusione, sono pervenute al protocollo aziendale in plichi sigillati n. 15 (QUINDICI) offerte da parte delle sotto elencate imprese:

progressivo	data	protocollo	ditta
1	11.04.2019	8452	CACEDI s.r.l
2	15.04.2019	8599	COST. EL. srl
3	15.04.2019	8665	A.C. Costruzioni Soc. Coop.

[Handwritten signatures and initials]

4	16.04.2019	8678	Building & Design 2008 s.r.l.
5	16.04.2019	8784	Italiana Costruzioni s.r.l.
6	16.04.2019	8788	Brasiliana Soc. Coop.
7	16.04.2019	8818	Puca Costruzioni del geom. Puca
8	16.04.2019	8822	Anc Costruzioni Srl
9	16.04.2019	8825	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI
10	16.04.2019	8826	Ferrotecnica s.r.l
11	16.04.2019	8855	Edil GF di Granata Francesco
12	16.04.2019	8856	GRAZIANO ANTONIO
13	16.04.2019	8859	MC Costruzioni s.r.l.
14	16.04.2019	8862	IL QUADRIFOGLIO 82 soc. coop
15	16.04.2019	8890	Gallo Costruzioni s.r.l

- che nella medesima lettera d'invito prot. n.7220 del 28.03.2019 è stato comunicato alle suindicate Imprese le modalità di svolgimento della gara e l'apertura delle offerte per il giorno 30.04.2019 alle ore 10,00 presso l'ufficio della U.O.C Gestione Tecnica Patrimoniale dell'Azienda dei Colli;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Il giorno 30 (trenta) del mese di aprile dell'anno 2019 (duemiladiciannove) alle ore 10,20 nella sede dell'Azienda Ospedaliera dei Colli, Ospedale Monaldi presso i locali della UOC. Gestione Tecnica Patrimoniale si riunisce il Seggio di gara per lo svolgimento delle attività ad evidenza pubblica.

La presidenza del seggio di gara è assunta dall'ing. Gennaro Pianese, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, assistito dal Dott. Luigi D'Aria, con funzioni di segretario verbalizzante, e da n. 2 testimoni la Sig.ra Romina Sorsaia e la Sig.ra Emma De Simone, afferenti alla U.O.C. Gestione Tecnica Patrimoniale dell'Azienda Ospedaliera dei Colli, gli stessi dichiarano che nei loro confronti non ricorrono le condizioni di cui all'art. 35 bis c. 1 del D.Lgs. 165/2001, e attestano l'assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016.

Sono presenti, in rappresentanza dei concorrenti, i Sigg.:

Sig. Colombiano Vincenzo	della società: A.C. Costruzioni Soc. Coop.
Sig. Granata Francesco	Della società: Edil GF di Granata Francesco

Le deleghe e le copie dei documenti di identificazione vengono acquisite agli atti.

Il Presidente verifica e fa constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando gli stessi all'esterno secondo l'ordine di arrivo al protocollo generale dell'A.O. Dei Colli, come sopra in premessa;

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi, pervenuti nei termini, contenenti la documentazione amministrativa, al fine di accertare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ammissibilità previsti nella lettera di invito; verifica, quindi, la presenza delle due buste A) Documentazione e B) Offerta economica, entrambe debitamente sigillate e controfirmate sui lembi, apponendo all'esterno delle buste la stessa numerazione attribuita ai plichi.

Si prende atto che tutte le ditte sopra riportate hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio.

Si procede, quindi con l'apertura della busta A contenente la documentazione tecnico-amministrativa in ordine cronologico di arrivo al protocollo generale dell'A.O. dei Colli, ovvero secondo la numerazione apposta sui plichi.

Le risultanze delle valutazioni vengono di seguito riportate:

progre ssivo	protocollo	DITTA	REGOLARITA' DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	8452	CACEDI S.R.L	AMMESSA
2	8599	COST. EL. srl	AMMESSA
3	8665	ATI A.C. COSTRUZIONI SOC. COOP.(Mandatara) ADA RESTAURI SRL (Mandante)	AMMESSA

4	8678	ATI Building & Design 2008 s.r.l.(Mandataria) CO.PEL. srl (Mandante)	AMMESSA
5	8784	Italiana Costruzioni s.r.l.	AMMESSA
6	8788	Brasiliana Soc. Coop.	AMMESSA
7	8818	ATI Puca Costruzioni del geom. Puca (Mandataria) ELEDIL srls (Mandante)	ESCLUSO AI SENSI DELL'ART. 83 COMMA 8 DEL D.LGS. 50/2016
8	8822	Anc Costruzioni Srl	AMMESSA
9	8825	SCG IMPIANTI & COSTRUZIONI	AMMESSA
10	8826	Ferrotecnica s.r.l	AMMESSA
11	8855	EDIL G.F. DI GRANATA FRANCESCO	AMMESSA
12	8856	GRAZIANO ANTONIO	AMMESSA
13	8859	ATI MC Costruzioni s.r.l. (Mandataria) P.D.COSTRUZIONI srl (Mandante)	AMMESSA
14	8862	IL QUADRIFOGLIO 82 soc. coop	AMMESSA
15	8890	Gallo Costruzioni s.r.l	AMMESSA

Il Presidente di seggio, terminate le suddette formalità di verifica della documentazione amministrativa di cui alla busta A, relativa all'ammissione/esclusione degli operatori economici, rileva come si evince dalla suindicata tabella, che la costituenda A.T.I. Puca Costruzioni del geom. Puca (Mandataria) e ELEDIL srls (Mandante), è stata esclusa in quanto la mandataria ha dichiarato di non effettuare la quota maggioritaria delle prestazioni da eseguire, così come previsto all'art.83 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Pertanto si procederà ad effettuare le comunicazioni soggettive ed oggettive di cui all'art. 76 nei confronti dei partecipanti. Si procederà, altresì, all'acquisizione del PassOE dei partecipanti ammessi alla gara.

Il Presidente, dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente di seggio dispone infine che i plichi contenenti le offerte economiche vengano chiusi in contenitore sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e custoditi in armadio chiuso a chiave, inaccessibile a terzi.

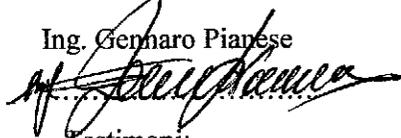
Il Presidente si riserva di comunicare alle imprese ammesse a partecipare, a mezzo PEC, la data per l'apertura delle offerte economiche. Tale data sarà pubblicata sul portale aziendale, unitamente al provvedimento di ammissione ed esclusione degli operatori economici.

Il Presidente chiude i lavori alle ore 13:30

Letto, approvato e sottoscritto.

L PRESIDENTE

Ing. Gennaro Pianese



Testimoni:

Sig.ra Emma De Simone

Sig.ra Romina Sorsaia

IL VERBALIZZANTE

Dr. Luigi D'Aria

