



"AZIENDA OSPEDALIERA
SPECIALISTICA DEI COLLI"
Monaldi - Cotugno - C.T.O.

U.O.C. Provveditorato

e-mail: provveditorato@ospedalideicolli.it

Tel. 081 7062616/2307 fax 081 7062321

Gara Europea a Procedura aperta per l'affidamento in concessione quinquennale di spazi finalizzati alla gestione del servizio di bar - posto di ristoro- tavola calda - (Ospedali Monaldi e CTO) e servizio distribuzione automatica di bevande, snack, acqua, bibite nei tre plessi ospedalieri (Monaldi-Cotugno-CTO) dell'Azienda Ospedaliera dei Colli per le necessità dei degenti, dipendenti e visitatori.

CHIARIMENTI DEL 07.05.2018

DOMANDA: SOPRALLUOGO;

RISPOSTA: RIFERIMENTO OSPEDALE MONALDI: GEOMETRA GIULIANO ASCIONE RECAPITABILE AL N°081 7065151;

RIFERIMENTO OSPEDALE CTO: DOTT. SSA ESTER GUIDETTI RECAPITABILE AL 3358207469.

RIFERIMENTO OSPEDALE COTUGNO:

DOMANDA: CONFERMARE CHE LE ATTREZZATURE IN GIACENZA NEI PUNTI BAR RISTORO DEGLI OSPEDALI MONALDI E CTO, SONO DI PROPRIETA' DELL'A.O. DEI COLLI.

RISPOSTA: NO. LE ATTREZZATURE SONO DI PROPRIETA' DEGLI ATTUALI CONCESSIONARI.

DOMANDA: PER IL LOTTO N°3 NON E' POSSIBILE GENERARE IL PASSOE.

RISPOSTA: IL CIG E' STATO PERFEZIONATO.

DOMANDA: SI CHIEDE DI CONOSCERE LE AREE NEGLI OSPEDALI MONALDI E CTO DOVE SARANNO INSTALLATI I DISTRIBUTORI AUTOMATICI.

RISPOSTA: SI CONFERMA QUANTO INDICATO NEL C.S.A. "Vedesi attuale allocazione a seguito di sopraluogo". IN FASE DI ELABORAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA, OGNI SOCIETA' PARTECIPANTE POTRA' PROPORRE, NEL RISPETTO DEL NUMEROMINIMO DI DISTRIBUTORI PRESENTI, L'ALLOCAZIONE RITENUTA PIÙ IDONEA.

DOMANDA: SCADENZA CORRETTA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

RISPOSTA: VIENE CONFERMATA LA DATA INDICATA SUL SITO, NEL DISCIPLINARE, SULLA GUUE, SUL GURI E SUI 4 QUOTIDIANI OVVERO, ORE 14:00 DEL 25.05.2018.

DOMANDA: ESPLICITAZIONE DEL VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO.

RISPOSTA: TRATTASI DI CONCESSIONE ATTIVA DI CUI E' STATO GIA' INDICATO IL CANONE (VEDESI L'ART. 5 CANONE DI CONCESSIONE DEI LOCALI E DISTRIBUTORI AUTOMATICI DEL C.S.A.) ED IL VOLUME D'AFFARI (VEDESI IMPORTI CIG; AVVISO E BANDO DI GARA) CHE, SI CONFERMANO.

DOMANDA: IN CASO DI ATI, ENTRAMBE LE SOCIETA' (UNA CHE SVOLGE L'ATTIVITA' PREVALENTE DI BAR E TAVOLA CALDA E L'ALTRA CHE SVOLGE ATTIVITA' DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI) DEVONO RIPORTARE NELL'OGGETTO SOCIALE DELL'ATTIVITA': *BAR/ RISTORAZIONE/ MENSA/ TAVOLA CALDA/ DISTRIBUTORI AUTOMATICI* E/O CIASCUNA PER L'ATTIVITA' DI COMPETENZA? QUALE FATTURATO (GLOBALE E SPECIFICO) E' RICHIESTO ALLA CAPOGRUPPO E QUALE ALLE MANDANTI?

RISPOSTA: E' CONSENTITA LA PARTECIPAZIONE AD ATI DI TIPO VERTICALE NELLE QUALI OGNUNA DELLE SOCIETA', DOVRA' RIPORTARE LE ATTIVITA' DI COMPETENZA ED OGNUNA DELLE SOCIETA' DOVRA' POSSEDERE DUE REFERENZE BANCARIE.

LA CAPOGRUPPO DEVE POSSEDERE IL FATTURATO IN MANIERA MAGGIORITARIA RISPETTO ALL'IMPORTO DI € 4.150.000,00 PER IL MONALDI ED € 750.000,00 PER IL CTO.

DOMANDA: IN ORDINE AI REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE E' NECESSARIO AVER SVOLTO L'ATTIVITA' DI RISTORO/BAR PER UNA COMMITTENTE SIA ESSA PUBBLICA O PRIVATA OPPURE E' SUFFICIENTE AVER ESPLETATO IL SERVIZIO IN PROPRIO? IN

CASO AFFERMATIVO, SONO SUFFICIENTI I BILANCI DEL TRIENNIO A DIMOSTRARE IL REQUISITO?

RISPOSTA: E' NECESSARIO AVER SVOLTO L'ATTIVITA' DI RISTORO/BAR PER UNA COMMITTENTE.

DOMANDA: NEL CASO IN CUI UNA DITTA DI RISTORAZIONE AUTOMATICA INTENDA PARTECIPARE ESCLUSIVAMENTE AL LOTTO N°3, QUEST'ULTIMA DEVE AVER DOVUTO PRESTARE SERVIZI PER SERVIZIO BAR/TAVOLA CALDA NELL'ULTIMO TRIENNIO?

RISPOSTA: NEL CASO IN CUI UNA DITTA DI RISTORAZIONE AUTOMATICA INTENDA PARTECIPARE ESCLUSIVAMENTE AL LOTTO N°3, NON E' NECESSARIO CHE ABBAIA PRESTATO SERVIZI PER SERVIZIO BAR/TAVOLA CALDA.

DOMANDA: AL PUNTO 7.1. TRA I REQUISITI DI IDONEITA' SI RICHIEDE L'ISCRIZIONE CON L'ATTIVAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE PER L'ESERCIZIO PRESSO QUALSIASI STRUTTURA O SOLO PRESSO GLI OSPEDALI DELL'AO DEI COLLI?

RISPOSTA: E' NECESSARIA L'ISCRIZIONE CON L'ATTIVAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE PER L'ESERCIZIO PRESSO QUALSIASI STRUTTURA.

DOMANDA: PER IL REQUISITO DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA (7.2, LETTERA B) SI CHIEDE IL FATTURATO SPECIFICO E SE LO STESSO SIA DA INTENDERSI ANCHE PER LA RISTORAZIONE COLLETTIVA.

RISPOSTA: IL LIVELLO MINIMO RICHiesto DI FATTURATO SPECIFICO E' PARI AD € 4.150.000,00 PER IL MONALDI, AD € 750.000,00 PER IL CTO ED AD € 150.000,00 PER IL COTUGNO ED E' DA INTENDERSI ANCHE PER LA RISTORAZIONE COLLETTIVA.

DOMANDA: PER IL REQUISITO DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA (7.2, LETTERA B) SI CHIEDE DI CONOSCERE DETTAGLIATAMENTE IL FATTURATO RICHiesto. NELLO SPECIFICO, L'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA SI RIFERISCE AL CANONE CONCESSORIO OPPURE AL VOLUME D'AFFARI DELL'ULTIMO TRIENNIO DICHIARATO DAGLI ATTUALI GESTORI ED IN CASO AFFERMATIVO, QUAL'E' QUELLO DELL'OSPEDALE COTUGNO?

RISPOSTA: L'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA VA INDIVIDUATO FACENDO RIFERIMENTO AL VOLUME D'AFFARI.

DOMANDA: PER IL REQUISITO DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE (7.3) SI CHIEDE SE I CONTRATTI MENSE PER ENTI PUBBLICI RIENTRINO "NEL PUNTO RISTORO".

RISPOSTA: SI'. I CONTRATTI MENSE PER ENTI PUBBLICI RIENTRANO "NEL PUNTO RISTORO".

DOMANDA: PER IL REQUISITO DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE (7.3) SI RICHIEDE DI SAPERE SE IL CONTRATTO AD OGGETTO LA GESTIONE DEL SERVIZIO BAR/POSTO RISTORO/TAVOLA CALDA E DISTRIBUTORI AUTOMATICI, LO SI DEBBA AVERE CON GLI OSPEDALI DELL'AO DEI COLLI.

RISPOSTA: NO. E' NECESSARIO AVERLO AVUTO CON QUALSIASI COMMITTENTE.

DOMANDA: E' POSSIBILE L'INOLTRO DI UNA COPIA DELLA PLANIMETRIA DEI LOCALI IN FORMATO DWG.

RISPOSTA: ALLEGHIAMO LE PIANTE DI LOCALI IN FORMATO DWG.

DOMANDA: LA DICITURA DA RIPORTARE ALL'ESTERNO DEL PLICO E' UNICA A PRESCINDERE DAL LOTTO AL QUALE SI PARTECIPA?

RISPOSTA: SI.

DOMANDA: BISOGNA PRESENTARE UN PLICO PER OGNI LOTTO DI PARTECIPAZIONE?

RISPOSTA: IL PLICO E LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA SONO UNICI, LA DOCUMENTAZIONE TECNICA E L'OFFERTA ECONOMICA DOVRANNO ESSERE SEPARATE PER OGNI LOTTO DI PARTECIPAZIONE.

DOMANDA: CRITERI DI AGGIUDICAZIONE LOTTO N°3. LA SOMMA DEI SINGOLI PARAMETRI PREVISTI E' DI 75. SI RICHIEDE DI SPECIFICARE I PUNTEGGI CORRETTAMENTE.

RISPOSTA: PER MERO ERRORE MATERIALE E' STATO ALLEGATO UN FILE ERRATO. SI ALLEGA IL FILE CORRETTO.

DOMANDA: TIPOLOGIA DEI DISTRIBUTORI RICHIESTI.

RISPOSTA: VEDESI ART. 6 C.S.A..

DOMANDA: SI RICHIEDE DI SPECIFICARE LE SPESE A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA DEL SOLO LOTTO N°3.

RISPOSTA: NON SONO PREVISTE SPESE PER CORRENTE ELETTRICA.

DOMANDA: ANCHE I DISTRIBUTORI COME LE ATTREZZATURE DEL BAR/PUNTI RISTORO/TAVOLA CALDA, ALLA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO SARANNO TRASFERITI DALLA DITTA AGGIUDICATARIA ALL'AZIENDA A TITOLO GRATUITO E SECONDO LO STATO D'USO IN CUI SI TROVANO?

RISPOSTA: SI, ALLO SCADERE DELLA CONCESSIONE ANCHE I DISTRIBUTORI DOVRANNO ESSERE TRASFERITI ALL'A.O. NELLO STATO DI MANUTENZIONE IN CUI SI TROVANO E SECONDO LE INDICAZIONI DEL C.S.A..

DOMANDA: PER LA COMPILAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA SI CHIEDE DI CHIARIRE SE RELATIVAMENTE ALLO SCONTO PERCENTUALE SUI PREZZI DEBBA ESSERE UTILIZZATO IL MODELLO FORNITO DALLA STAZIONE APPALTANTE OPPURE SE DEBBA ESSERE RIPORTATO IN UN UNICO MODELLO DI OFFERTA ECONOMICA PREDISPOSTO DAL CONCORRENTE E CONTENENTE TUTTI GLI ELEMENTI INDICATI A PAG 34 DEL DISCIPLINARE.

RISPOSTA: BISOGNA INDICARE LA PERCENTUALE UNICA DI SCONTO DA APPLICARE SUL MODELLO PROPOSTO DALL'AMMINISTRAZIONE SECONDO LE INDICAZIONI DEL DISCIPLINARE A PAG 34.

DOMANDA: AL PARAGRAFO 3 DEL DOCUMENTO "CRITERI DI AGGIUDICAZIONE" LA PERCENTUALE DI SCONTO OFFERTA SUL LISTINO E' RIFERITA AI DISTRIBUTORI E NON AL BAR?

RISPOSTA: SI. PER MERO ERRORE MATERIALE E' STATO SCRITTO BAR, MA SI RIFERISCE AI DISTRIBUTORI.

DOMANDA: E' POSSIBILE PARTECIPARE IN FORMA SINGOLA PER IL LOTTO N°3 ED IN ATI CON ALTRA IMPRESA PER I LOTTI 1 E 2?

RISPOSTA: SI, E' POSSIBILE PARTECIPARE IN FORMA SINGOLA PER IL LOTTO N°3 ED IN ATI CON ALTRA IMPRESA PER I LOTTI NN°1 E 2.

DOMANDA: E' POSSIBILE RICHIEDERE CHE SIANO ALLEGATI DGUE, DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E OFFERTA ECONOMICA O PUO' PREPARALI E COMPILARLI AUTONAMAMENTE IL PARTECIPANTE?

RISPOSTA: SI ALLEGANO I DOCUMENTI RICHIESTI AD ECCEZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA DA PREPARARE SECONDO LE INDICAZIONI DEL PARAGRAFO 17 DEL DISCIPLINARE DI GARA.

DOMANDA: IL CODICE ATECO DELLA TAVOLA CALDA RICHIESTO NEL PRIMO LOTTO DI GARA , SECONDO LA CLASSIFICAZIONE DELLE ATTIVITA' ECONOMICHE ATECO 2007 E' SODDISFATTO:

CON QUELLO DELLA MENSA 56.29.10;

CON QUELLO DI BAR TAVOLA CALDA CODICE ATECO 56.3?

RISPOSTA: SI CONFERMA CHE PER L'AMMISSIONE LA DITTA DOVRA' ESSERE ISCRITTA ALLA CAMERA DI COMMERCIO PER LE ATTIVITA' CHE PERMETTONO LA GESTIONE DEL BAR E DELLE ATTIVITA' DI RISTORAZIONE, CON LA PREPARAZIONE DI CIBI CALDI, IN CONCESSIONE.

Il Direttore f.f. dell'UOC Provveditorato
Ing. Gianluca Giaconia

Dott.ssa Daniela Nenna