

U.O.C. Tecnico Manutentiva e Patrimonio
Direttore: arch. Mauro Rullo
TEL. 081 7062625 -081 7062366
e-mail: mauro.rullo@ospedalideicolli.it

AVVISO PUBBLICO

DI SELEZIONE PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO ALLA U.O.C. TECNICO MANUTENTIVA E PATRIMONIO, PER L'ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE EDILIZIE, SANITARIE ED URBANISTICHE AI SENSI DEL T.U.E. E SS.MM.II. E DELIBERA DELLA REGIONE CAMPANIA 7301 DEL 31/12/2001 NONCHÉ ULTERIORI ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALLA STESSA

Premesse

Con il presente avviso l'Azienda Ospedaliera dei Colli - con sede legale in Piazzale Ettore Ruggieri, 80131 Napoli (NA), intende, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, e nel rispetto dei principi di rotazione, previsti dalla Costituzione ed esplicitati nel Codice dei Contratti, acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'individuazione di un soggetto dotato di adeguata professionalità ed esperienza a cui affidare l'incarico per l'espletamento delle pratiche edilizie, sanitarie ed urbanistiche ai sensi del T.U.E. e ss.mm.ii. e delibera della regione Campania 7301 del 31/12/2001 per il rilascio delle relative autorizzazioni abilitative.

Si precisa che la pubblicazione del presente avviso pubblico, non costituisce proposta contrattuale né invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa ai sensi dell'art. 1989 del codice civile, e pertanto non comporta per l'Azienda Ospedaliera dei Colli alcun obbligo specifico di conclusione della procedura con l'attribuzione di eventuali incarichi o assunzione di un provvedimento espresso, né alcun diritto dei soggetti interessati ad essere invitati alla formulazione di un'offerta. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Azienda Ospedaliera dei Colli. Pertanto con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara; si tratta, infatti, di una semplice indagine conoscitiva con scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali da parte della Azienda Ospedaliera dei Colli, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti interessati possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio di inviti anche a soggetti di fiducia, che non abbiano manifestato l'interesse in risposta al presente avviso, anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

U.O.C. Tecnico Manutentiva e Patrimonio
Direttore: arch. Mauro Rullo
TEL. 081 7062625 -081 7062366
e-mail: mauro.rullo@ospedaldeicolli.it

1. OGGETTO DELL'INCARICO

Il presente avviso ha per oggetto l'affidamento dell'incarico professionale per l'espletamento delle pratiche edilizie, sanitarie ed urbanistiche ai sensi del T.U.E. e ss.mm. ii. e delibera della Regione Campania 7301 del 31/12/2001 per il rilascio delle relative autorizzazioni abilitative.

Il suddetto professionista dovrà, nello specifico, adempiere le seguenti attività:

- Cura e predisposizione della documentazione relativa alle pratiche Catastali e autorizzazioni edilizie, con documentazione per eventuali versamenti di oneri;
- cura e predisposizione di eventuale documentazione da presentare al Genio civile;
- cura e predisposizione della documentazione necessaria al rilascio delle autorizzazioni sanitarie (delibera della regione Campania n.7301/2001);
- cura e predisposizione degli elaborati per il rilascio di eventuali pareri e/o nulla osta;
- predisposizione e presentazione delle eventuali variazioni catastali mediante portale agenzia delle entrate (sister);
- attività di verifica documentale presso l'archivio comunale;
- supporto alla redazione di studi di fattibilità per interventi interni ed esterni di progettazione e realizzazione ristrutturazione Reparti;
- supporto alla redazione di eventuali elaborati tecnici quali: computo metrico e analisi prezzi, supporto grafico per la redazione di file DWG, Primus, etc.;

2. REQUISITI PER L'AMMISSIONE

2.1) Requisiti di ordine generale:

- Cittadinanza italiana o di altro paese dell'Unione Europea;
- Godere dei diritti civili e politici;
- Non avere riportato condanne penali;
- Di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del Codice degli appalti, nonché nelle condizioni previste dalla Legge 190/2012 e D.Lgs. 39/2013;

2.2) Requisiti di idoneità professionale:

- Di essere iscritto all'Albo Nazionale degli Ingegneri o degli Architetti ed equipollenti;
- Di avere concreta esperienza in relazione all'oggetto dell'incarico;
- Di essere in possesso di specifica esperienza nell'ambito del presente incarico.

U.O.C. Tecnico Manutentiva e Patrimonio
Direttore: arch. Mauro Rullo
TEL. 081 7062625 -081 7062366
e-mail: mauro.rullo@ospedalideicolli.it

3. DURATA DELL'INCARICO

L'incarico in oggetto avrà durata di anni 2 (due) a partire dalla stipula di apposita convenzione.

4. ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il professionista incaricato dovrà assicurare la propria presenza fissa almeno 3 (tre) giorni alla settimana, restando a suo carico gli aspetti relativi alla programmazione temporale delle sue attività da operarsi in accordo con gli indirizzi strategici e di obiettivo individuati dall'Amministrazione ed in coordinamento con il Direttore della U.O.C. Tecnico Manutentiva e Patrimonio dell'Azienda Ospedaliera.

5. COMPENSO

Al Professionista sarà riconosciuto un compenso professionale annuo pari a complessivi € 15.000,00 (quindicimila/00,) oltre IVA ed oneri previdenziali e fiscali per legge previsti (IVA e Cassa); sarà cura dell'incaricato documentare il proprio regime fiscale. Il predetto compenso sarà liquidato, al Professionista incaricato, in rate mensili pari ad 1/12 del compenso, entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

I soggetti dovranno, a pena esclusione, inoltrare mezzo PEC all'indirizzo: serviziotecnico.ospedalideicolli@pec.it entro le ore 17:00 del giorno 06.06.2022 con oggetto "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE PER L'INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO ALLA U.O.C. TECNICO MANUTENTIVA E PATRIMONIO". Contenente a pena di esclusione della selezione, la seguente documentazione:

A. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE, in carta libera, con allegata fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore. Nella domanda dovranno esser riportati:

- generalità del professionista, codice fiscale e partita IVA, residenza, recapito telefonico e PEC;
- Dichiarazione di aver preso visione del presente avviso e di essere a conoscenza di tutte le prescrizioni e condizioni previste;
- Dichiarazione di non avere incarichi in corso presso altri enti o aziende, che generino incompatibilità temporale, onde garantire la propria presenza presso la sede dell'ente almeno 3 (tre) giorni alla settimana, come richiesta dall'ente al punto 4 del presente bando;

U.O.C. Tecnico Manutentiva e Patrimonio

Direttore: arch. Mauro Rullo

TEL. 081 7062625 -081 7062366

e-mail: mauro.rullo@ospedalideicolli.it

- Dichiarazione di essere in possesso della cittadinanza italiana o di altro paese dell'Unione Europea;
- Dichiarazione di godere dei diritti civili e politici;
- Dichiarazione di non avere riportato condanne penali;

B. IL CURRICULUM PROFESSIONALE in formato Europass contenente:

- L'indicazione dei titoli di studio posseduti, i corsi di specializzazione e formazione frequentati, le esperienze professionali con allegate attestazioni comprovanti quanto dichiarato inserendo le informazioni di valutazione indicate nel punto 7.

N.B.: Farà fede la ricevuta di ritorno del gestore della PEC, per cui non sarà necessario contattare gli uffici dell'Azienda Ospedaliera dei Colli per avere ulteriori conferme né spedire ulteriore documentazione cartacea, si precisa che i documenti saranno accettati solo se firmati in modalità elettronica, con la c.d. firma elettronica

7. MODALITA' DI SELEZIONE

La selezione sarà effettuata sulla base di una valutazione del curriculum effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento e su colloquio che verterà sull'approfondimento delle esperienze effettuate, e sulla motivazione all'esecuzione dell'incarico. Alla compilazione della graduatoria provvederà il responsabile del Procedimento, che attribuirà al candidato il punteggio migliore per singolo punto, mediante sommatoria dei punteggi.

PARAMETRI DI VALUTAZIONE

La procedura prevede l'attribuzione di un **punteggio massimo complessivo di 75 punti** secondo iseguenti criteri:

a) Bagaglio formativo: max 7 punti

a.1) se in possesso di sola Laurea Triennale saranno attribuiti massimo 4 punti

- voto fino a 100: 2 punti
- voto da 100 a 110: 3 punti
- voto 110 e lode: 4 punti

a.2) se in possesso di laurea specialistica/magistrale saranno attribuiti massimo 7 punti

- voto fino a 100: 5 punti
- voto da 100 a 110: 6 punti

Azienda Ospedaliera dei Colli

U.O.C. Tecnico Manutentiva e Patrimonio

Direttore: arch. Mauro Rullo

TEL. 081 7062625 -081 7062366

e-mail: mauro.rullo@ospedalideicolli.it

➤ voto 110 e lode: 7 punti

b) Avere frequentato corsi specifici relativi all'incarico professionale.: **max punti 20** (allegare certificazione comprovante)

- fino a 3 attestati di frequenza: 5 punti
- da 4 a 7 attestati di frequenza: 10 punti
- da 7 a 10 attestati di frequenza: 15 punti
- oltre i 10 attestati di frequenza: 20 punti

d) Esperienza professionale maturata nelle attività elencate nel punto 1 da attribuire secondo i seguenti sub criteri: **max 20 punti**

- Esperienza fino a 2 anni (compreso) - punti 5;
- Esperienza per un periodo compreso tra 2 e 3 anni (o uguale) - punti 10;
- Esperienza per un periodo compreso tra 3 e 4 anni (o uguale) - punti 15;
- Esperienza superiore a 4 anni - punti 20.

e) esperienza professionale maturata all'interno delle aziende sanitarie e ospedaliere da attribuire secondo i seguenti sub criteri **max 10 punti**

- Esperienza fino a 5 anni: punti 5
- Esperienza oltre i 5 anni: punti 10

f) Conoscenza di lingua straniera: **punti 3**(allegare certificazione comprovante)

g) Colloquio conoscitivo relativo alle esperienze dichiarate e sulla motivazione all'esecuzione dell'incarico: **max punti 10**

La convocazione al suddetto colloquio, successivo alla valutazione del curriculum e dei titoli, avverrà tramite avviso pubblicato sul sito web aziendale all'indirizzo www.ospedalideicolli.it alla sezione bandi e gare ove saranno indicati la data e l'ora della convocazione e mediante invito inviato a mezzo pec all'indirizzo indicato nella domanda di partecipazione dal professionista.

La selezione potrà avvenire anche in presenza di una sola domanda, purché rispondente ai requisiti richiesti dal presente Avviso. L'Azienda Ospedaliera dei Colli si riserva comunque la facoltà di

Azienda Ospedaliera dei Colli

U.O.C. Tecnico Manutentiva e Patrimonio
Direttore: arch. Mauro Rullo
TEL. 081 7062625 -081 7062366
e-mail: mauro.rullo@ospedalideicolli.it

annullare o revocare in tutto e/o in parte la presente procedura e di non dar seguito all'affidamento dell'incarico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti.

8. ALTRE INFORMAZIONI

Secondo giudizio insindacabile del Responsabile Unico del Procedimento, al termine delle procedure di valutazione sarà redatta apposita graduatoria di merito, secondo l'ordine decrescente della votazione complessiva media ottenuta. Con atto dirigenziale sarà approvata la graduatoria e verrà disposto l'affidamento dell'incarico al candidato classificatosi al primo posto. La graduatoria sarà consultabile sul sito internet aziendale www.ospedalideicolli.it alla sezione bandi e gare. Il professionista aggiudicatario del servizio è tenuto a sottoscrivere apposita Convenzione/contratto a norma dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs.50/2016. Il Responsabile del Procedimento è il Direttore della struttura *arch. Mauro Rullo*.

La documentazione allegata all'istanza di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'incarico che verranno conseguentemente accertati da questa Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento; eventuali ulteriori idonee attestazioni saranno richieste al candidato vincitore a comprova delle dichiarazioni rilasciate in fase di selezione. Le eventuali dichiarazioni mendaci verranno segnalate all'Autorità Giudiziaria.

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i. esclusivamente nell'ambito della presente fase preselettiva di manifestazione d'interesse.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e del D.Lgs 196/2003 e s.m.i. relativi al trattamento dei dati personali, si informa che i dati raccolti nel corso della presente saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore (verifiche del possesso dei requisiti generali, ecc.), dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.

Con la presentazione dell'istanza, il legale rappresentante pro-tempore del Concorrente prende atto ed acconsente espressamente al trattamento, come sopra definito, dei dati personali, anche giudiziari, che lo riguardano. Inoltre, si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di

Azienda Ospedaliera dei Colli

U.O.C. Tecnico Manutentiva e Patrimonio
Direttore: arch. Mauro Rullo
TEL. 081 7062625 -081 7062366
e-mail: mauro.rullo@ospedalideicolli.it

consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche (Interessati) di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro dati personali, anche giudiziari, da parte dell'A.O. per le finalità sopra descritte.

Ulteriori informazioni sul trattamento dei dati personali, possono essere rinvenute sul sito aziendale www.ospedalideicolli.it/privacy/.

Il RUP
Arch. Mauro Rullo

